证券代码：600159 证券简称：大龙地产编号：2025-038 北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司
2025 年第三季度主营业务经营情况简报
根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号--行业信息
披露：第一号--房地产和第八号--建筑》的有关要求，现将北京市大
龙伟业房地产开发股份有限公司（以下简称“公司”）2025 年第三季
度主营业务经营情况公布如下：
一、房地产业务经营情况
2025 年第三季度，公司实现签约面积 6,317.46 平方米，同比增
一
产
加 283.24%；实现签约金额 5,176.0
Ղጣ㥫鄀吀
0 万元，同比增加
平
比
.
,
4
%
产业务经营

1. 2025 年第三季度新签项目情况
业务类型
2025 年 7-9 月新
签项目数量(个) 同比变动(%)
2025 年 7-9 月新签项
目合同金额(万元) 同比变动(%) 建筑工程 14 250.00% 8,726.32 1,070.18% 合计 14 250.00% 8,726.32 1,070.18% 2. 截至 2025 年 9 月 30 日累计签订项目情况
业务类型
截至 2025 年 9 月 30 日累计
签订项目数量(个) 截至 2025 年 9 月 30 日累计签订
项目合同金额(万元) 建筑工程 28 17,050.85 合计 28 17,050.85 3. 2025 年已签订尚未执行的重大项目进展情况
截至 2025 年 9 月 30 日，公司建筑施工业务无已签订尚未执行的
重大项目。
由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报
告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。
特此公告。
北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司董事会
二〇二五年十月三十一日